

## Správa Dozornej rady za kalendárny rok 2020

Dozorná rada **Urbáru, pozemkového spoločenstva Turany** predkladá Valnému zhromaždeniu túto správu, ktorá informuje o výsledkoch kontrolnej činnosti a z toho vyplývajúcich návrhov na zlepšenie.

Dozorná rada sa stretávala v súlade s plánom rokovania DR, okrem toho sa podľa možnosti jednotliví členovia zúčastňovali na rokovaní Výboru. Členovia dozornej rady vyjadrovali svoj názor na prejednávané skutočnosti.

Dozorná rada pracovala v zložení:

predseda DR: Ing. Zuzana Hnilická

člen: MVDr. Rastislav Záborský

člen: Ing. Jaroslav Hlavatý

Dozorná rada uskutočnila v termíne 30.4.2021 kontrolu účtovných dokladov. Kontrolovala pokladničné doklady, došlé a odoslané faktúry, hlavnú knihu, bankové výpisy, ťažbu a predaj drevnej hmoty.

Pri kontrole došlých faktúr DR našla výdavky súvisiace s činnosťou spoločenstva ako sú náklady na ťažbu a približovanie, prebierku porastov, poradenské služby, právne služby, nákup sadeníc, ochranný náter na dreviny. Urbár tiež uhradil pokutu vo výške 200 EUR, udelenú Mestom Turany rozhodnutím zo dňa 11.02.2020 za to, že v priebehu roka 2019 vybudoval prestrešenie dvoch betónových garáží bez stavebného povolenia. Bola zakúpená GNSS zostava v hodnote 5.128,80 EUR na meranie hraníc porastov a tlač odvozných lístkov priamo v teréne. V roku 2020 boli vynaložené finančné prostriedky na zateplenia a rekonštrukciu interiéru Urbárskeho domu, ktoré už stavba a súčasné podmienky prevádzky potrebovali.

DR konštatuje, že výdavky sú v súlade s činnosťou spoločenstva. Niektoré došlé faktúry neobsahujú zmienku o objednávke, či uzatvorenej zmluve, preto pre transparentnosť nákladov DR odporúča, aby faktúra obsahovala uvedené informácie. DR žiada, aby sa dodržiavalo Uznesenie z VZ členov zo dňa 27.11.2015, bod 21 ohľadom obstarávania kde sa vyžadujú minimálne tri cenové ponuky pri nákladoch nad 1.000 Eur bez DPH a cenové ponuky sa prikladali k došlým faktúram.

Pohľadávky aj záväzky sú uhrádzané v lehotách splatnosti. Zostatok na bankovom účte narástol oproti roku 2019 o 32 398,23 EUR, čo preukazuje stabilnú finančnú situáciu spoločenstva.

Výnosy spoločenstva sú taktiež stabilné. Z výkazu ťažby a predaja drevnej hmoty je viditeľný mierny pokles predajnej ceny na m<sup>3</sup>, keď drevná hmota sa v roku 2020 odpredala v priemernej cene 43,64 EUR /m<sup>3</sup> oproti priemernej cene 44,79 EUR /m<sup>3</sup> v roku 2019. Náklady na ťažbu klesli, keď v roku 2019 boli 18,96 EUR/m<sup>3</sup>, v roku 2020 boli v hodnote 14,47 EUR/m<sup>3</sup>.

Vo výnosoch roku 2020 sú najväčšou položkou tržby za predaj dreva - 48 917,62 EUR, Urbár tiež prijal dotáciu od PPA SR za roky 2016-2020 v rámci podpory lesného hospodárstva na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov vo výške 45 037 EUR. Dohodou o náhrade za obmedzenie vlastníckych práv bola MO SR poskytnutá dotácia vo výške 12 472 EUR.

Spoločenstvo tvorí rezervu na lesopestebnú činnosť, ktorá je k 31.12. 2020 v celkovej výške 6 740 Eur.

Vážení podielníci,

DR konštatuje, že hospodárenie spoločenstva je i napriek sťaženej pandemickej situácii stabilné a odporúča Valnému zhromaždeniu schválenie Účtovnej závierky za účtovný rok 2020.

Vypracoval: Jaroslav Hlavatý

V Turanoch, 30.4.2021

## **Správa Dozornej rady za kalendárny rok 2020**

Dozorná rada **Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany** predkladá Valnému zhromaždeniu túto správu, ktorá informuje o výsledkoch kontrolnej činnosti.

Dozorná rada sa stretávala v súlade s plánom rokovania DR, okrem toho sa podľa možnosti jednotliví členovia zúčastňovali na rokovaní Výboru. Členovia dozornej rady vyjadrovali svoj názor na prejednávané skutočnosti.

Dozorná rada pracovala v zložení:

predseda DR: Ing. Zuzana Hnilická

člen: MVDr. Rastislav Zábronský

člen: Peter Kuka

Dozorná rada uskutočnila v termíne 30.4.2021 kontrolu účtovných dokladov za rok 2020. Kontrolovala pokladničné doklady, došlé a odoslané faktúry, hlavnú knihu, bankové výpisy, ťažbu a predaj drevnej hmoty.

Pri kontrole došlých faktúr DR našla výdavky súvisiace s činnosťou spoločenstva ako sú náklady na ťažbu a približovanie, prebierku porastov, poradenské služby, právne služby, nákup sadeníc, ochranného náteru Cervakol a teda DR konštatuje, že výdavky sú v súlade s činnosťou spoločenstva. Niektoré došlé faktúry neobsahujú zmienku o objednávke, či uzatvorenej zmluve, preto pre transparentnosť nákladov DR odporúča, aby faktúra obsahovala uvedené informácie. DR odporúča, aby sa dodržiavalo Uznesenie z VZ členov zo dňa 27.11.2015, bod 21 ohľadom obstarávania kde sa vyžadujú minimálne tri cenové ponuky pri nákladoch nad 1000 Eur bez DPH a cenové ponuky sa prikleďali k došlým faktúram.

Pohľadávky aj záväzky sú uhradené v požadovanej výške a splatnosti. Zostatok na bankovom účte narástol oproti roku 2019 o 16 tis. EUR, čo preukazuje stabilnú finančnú pozíciu spoločenstva.

Výnosy spoločenstva sú taktiež stabilné. Z výkazu ťažby a predaja drevnej hmoty je viditeľný mierny nárast predajnej ceny na m<sup>3</sup>, kde vyťažená drevná hmota roka 2020 mimo skladových zásob roka 2019 sa odpredala za 43 276,14 EUR (923,34 m<sup>3</sup>), čo predstavuje 46, 87 EUR /m<sup>3</sup> oproti ťažobným nákladom 20,66 EUR /m<sup>3</sup>. Zvýšené náklady na ťažbu sú z titulu vyšších nákladov na ťažbu lanovkou.

Vo výnosoch roku 2020 je viditeľná získaná dotácia od PPA na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov v hodnote 12 263,29 Eur, na čo bola vykonaná aj administratívna kontrola, ktorá výšku dotácie potvrdila.

Spoločenstvo tvorí rezervu na lesopestebnú činnosť, ktorá je k 31.12. 2020 v celkovej výške 10 233 Eur.

Vážení podielníci,

DR konštatuje, že hospodárenie spoločenstva i napriek sťaženej pandemickej atmosfére je stabilné a odporúča schválenie Účtovnej závierky za účtovný rok 2020.

Vypracovala: Zuzana Hnilická

V Turanoch, 30.4.2021

## Správa Dozornej rady za kalendárny rok 2020

Dozorná rada **Pasienkového spoločenstva, pozemkového spoločenstva Turany** predkladá Valnému zhromaždeniu túto správu, ktorá informuje o výsledkoch kontrolnej činnosti a z toho vyplývajúcich návrhov na zlepšenie.

Dozorná rada sa stretávala v súlade s plánom rokovania DR, okrem toho sa podľa možnosti jednotliví členovia zúčastňovali na rokovaniach Výboru. Členovia dozornej rady vyjadrovali svoj názor na prejednávané skutočnosti.

Dozorná rada pracovala v zložení:

predseda DR: Ing. Zuzana Hnilická

člen: MVDr. Rastislav Zábronský

člen: Ing. Jaroslav Hlavatý

Dozorná rada sa stretávala v súlade s plánom rokovania DR, okrem toho sa podľa možnosti jednotliví členovia zúčastňovali na rokovaniach Výboru. Členovia dozornej rady vyjadrovali svoj názor na prejednávané skutočnosti.

Dozorná rada uskutočnila v termíne 30.4.2021 kontrolu účtovných dokladov. Kontrolovala pokladničné doklady, došlé a odoslané faktúry, hlavnú knihu, bankové výpisy, ťažbu a predaj drevnej hmoty.

Pri kontrole došlých faktúr DR našla výdavky súvisiace s činnosťou spoločenstva ako sú náklady na ťažbu a približovanie, prebierku porastov, nájomné SPF, nákup sadeníc, ochranného náteru Cervakol, náklady na výmeru hraníc pozemkov, náklady na dopravné značky, náklady na právne zastupovanie pred katastrálnym odborom, náklady na údržbu lesných ciest a teda DR konštatuje, že výdavky sú v súlade s činnosťou spoločenstva. Niektoré došlé faktúry neobsahujú zmienku o objednávke, či uzatvorenej zmluve, preto pre transparentnosť nákladov DR odporúča, aby faktúra obsahovala uvedené informácie. DR odporúča, aby sa dodržiavalo Uznesenie z VZ členov zo dňa 27.11.2015, bod 21 ohľadom obstarávania kde sa vyžadujú minimálne tri cenové ponuky pri nákladoch nad 1000 Eur bez DPH a cenové ponuky sa prikladali k došlým faktúram.

Pohľadávky aj záväzky sú uhradené v požadovanej výške a splatnosti. Zostatok na bankovom účte narástol oproti roku 2019 o 11 tis. EUR, čo preukazuje stabilnú finančnú pozíciu spoločenstva.

Vo výnosoch roku 2020 je viditeľná získaná dotácia od PPA na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov v hodnote 7 406 Eur, na čo bola vykonaná aj administratívna kontrola, ktorá výšku dotácie potvrdila. Taktiež spoločenstvo obdržalo finančnú náhradu za pozemkové úpravy pod Kopcom v celkovej hodnote 4 177 EUR.

DR konštatuje, že hospodárenie spoločenstva i napriek sťaženej pandemickej atmosfére je stabilné a odporúča schválenie Účtovnej závierky za účtovný rok 2020.

Vypracovala: Zuzana Hnilická

V Turanoch, 30.4.2021