

Správa Urbáru pozemkového spoločenstva Turany za rok 2020

Na úvod Vás chcem v mene celého výboru pozemkového spoločenstva pozdraviť.

Dovoľte mi, aby sme zhodnotili činnosť a prácu uplynulého roku 2020. Ten bol pre naše spoločenstvo veľmi náročný a zložitý.

Hlavné činnosti, ktoré spoločenstvo vykonávalo, bolo hospodárenie v lese a na správe majetku, príprave a realizácii zmlúv a samozrejme, dôležitou a neoddeliteľnou súčasťou bola úloha ekonomického hospodárenia.

V úmysle bolo zvolať Valné zhromaždenie v apríli a následne v októbri 2020, ale situácia nakoniec kvôli pandémie COVID-19 skončila tak, že nebolo možné zrealizovať náš zámer a tak sme sa nemohli stretnúť osobne a spoločne porozprávať o činnosti pozemkového spoločenstva.

V situácii, kedy bola vyhlásená mimoriadna situácia a kedy bola obmedzená sloboda pohybu a pobytu a právo na pokojné zhromažďovanie sa, je pre naše spoločenstvo problematické plniť niektoré úlohy a zákonmi uložené povinnosti, pretože sa nemôžeme, resp. nedokážeme zísť na Valnom zhromaždení.

Všetky tieto okolnosti predstavujú vážne komplikácie v činnosti spoločenstva, čo môže mať aj negatívny vplyv na ich činnosť ako obhospodarovateľov lesa a poľnohospodárskej pôdy, ako aj na ich ekonomickú situáciu, ktorá sa priamo či nepriamo môže týkať ich členov a to aj po stránke ochrany verejného zdravia, pretože značná časť členov spoločenstva je tvorená osobami v dôchodkovom veku.

Novela zákona o pozemkových spoločenstvách, preto vykonala nasledovné úpravy, platné počas mimoriadnych opatrení proti korona vírusu v roku 2020:

a) dočasne prechádza na výbor právo robiť úkony, na ktoré je inak potrebné schválenie valným zhromaždením, za podmienky, že nevykonaním takých úkonov by hrozilo nedodržanie zákonom stanovených lehôt, alebo by spoločenstvu hrozilo uloženie sankcie za nesplnenie zákonnej povinnosti

b) okresné úrady neukladali dočasne spoločenstvám sankcie za porušenie zákonných povinností, konkrétne za nezvolanie valného zhromaždenia aspoň raz za rok

Členovia výboru Urbáru, p.s. Turany preto využili právo novely zákona a výborom bola schválená účtovná závierka za rok 2019 a taktiež bolo schválené vyplatenie dodatočného nájomného pre podielnikov v sume 3000 euro, ktoré bolo zrealizované pri vyplácaní nájomného za rok 2020.

Ďalej v roku 2020 bola vydaná výzva na dotáciu na mimoprodukčné funkcie lesa na lesný celok Turany. Uvedená dotácia sa vypláca raz za 5 rokov po uplynutí polovice platnosti PSL a splnení všetkých podmienok. Preto výbor p.s. na túto výzvu reagoval. Spomínaná dotácia nám bola krátená a bolo nám vyplatené 45 000 eur.

Tí ktorí sledujete situáciu okolo lesov najmä v chránených územiach ste určite postrehli s akými problémami sa stretáva hospodárenie v týchto regiónoch. Tento problém sa týka aj Urbáru, p.s. Turany. Dňa 25.1.2020. nám bolo zaslané OÚ Martin

upozornenie že ak budeme v porastoch, ktoré sú navrhnuté do Biotopov hlucháňa, vykonávať hospodársku činnosť, porušíme zákon o ochrane prírody a krajiny. Na dané upozornenie ešte nebolo vydané Rozhodnutie o obmedzení hospodárenia, na základe ktorého by sme mohli žiadať štát o finančnú náhradu za obmedzenie bežného obhospodarovania. Preto výbor žiadal dňa 27.2.2020 stanovisko, aby sa vo veci postúpilo ďalej.

Po viacerých výzvach na OÚ Martin, OSoŽP nám bolo konečne dňa 1.11.2020. doručené rozhodnutie o obmedzení lesohospodárskej činnosti z titulu zabezpečenia ochrany Hlucháňa hôrneho. Následne bol dohodnutý znalec na zhotovenie znaleckého posudku, ktorý je potrebný k žiadosti o finančnú náhradu od štátu.

Výbor takisto prejednával povolenky na vstup motorovým vozidlom pre podielnikov. Dochádza k prípadom kedy podielnik požiada o povolenku pre inú osobu a dochádza k pohybu cudzích osôb po našich pozemkoch.

Výbor zabezpečoval v čase od mája do októbra služby požiarnych hliadok a celoročné kontroly lesnou strážou.

Vážení členovia, prečítali ste si stručnú správu o činnosti výboru. V závere mi dovoľte poďakovať za prácu členom výboru, členom dozornej rady, odbornému lesnému hospodárovi, ale aj všetkým tým, ktorí sa podieľali na činnosti spoločenstva.

Zároveň budeme radi ak sa nám podarí tento rok stretnúť aj osobne, ak to situácia dovolí. Tí ktorí sa máte záujem podieľať na chode spoločenstva aj osobnými aktivitami a prácou máte dvere otvorené a tešíme sa na spoluprácu.

Ďakujem.

V Turanoch 6.5.2021.

Líška Miloš
podpredseda