

## Vážení podielníci,

dovoľte, aby som Vám odprezentovala Správu o hospodárení za rok 2025 za Pasienkové spoločenstvo, p. s. Turany.

**Aktíva a Pasíva k 31.12.2025** spoločenstva predstavujú **1 326 010 €** z toho:

**Zostatková cena hmotného majetku predstavuje 1 245 420 Eur v členení:**

- Lesná cesta – obnova 1 166 489 €
- Urbársky dom 139 – pôvodná stavba 47 €
- Lesná cesta – rekonštrukcia - obstaranie 1 750 €
- Odstavná plocha Trusalová 25 217 €
- Pozemky – spoluvlast. podiely 40 409 €
- Pozemky – spoluvlast. podiely – obstaranie 11 508 €

**Zásoby na sklade – drevo 168 €.**

**Finančný majetok v celkovej hodnote 42 563 Eur a to v delení:**

- Peniaze v pokladnici 126 €
- Bankový účet v SLSP 42 437 €

**Pohľadávky celkom sú 37 859 €**

Pohľadávky	k 31.12.2025
Pohľadávky za nájomné	32 933 €
Pohl. za drevnú hmotu	2 291 €
DÚ – DPH nadmerný odpoč. 12/2025	1 470 €
Turčan Delta - príjmy bud. období – nájom	311 €
InterSoft-servisná podpora-nákl. bud. období	74 €
EM CARD – tržba Trusalová	780 €

**Závazky celkom sú 1 143 329 €**

- **z toho krátkodobé a dlhodobé záväzky sú 1 110 675 € a v tejto sume je obsiahnuté:**

- záväzky voči Urbáru - prevádzková réžia 7 359 €
- Záväzky za ťažbu 1 082 €
- Záväzky za úroky z pôžičky 1 475 €
- Ostatné služby 45 €
- Nevyplatené nájomné 2017 - 2024 2 996 €
- Nevyplatené nájomné 2025 171 €
- Neprevzaté dividendy 4 527 €
- Výnosy bud. období- rozpúš. Dotácií les. cesta 933 452 €
- Záväzok voči člen. spol. 5 704 €
- Pôžička 147 525 €
- Záväzky voči zamestnancom 3 379 €
- Záväzky voči poisťovniam 2 121 €
- Daň zo závislej činnosti 793 €
- Záväzky zo SF 46 €

- ďalšiu časť záväzkov tvoria vytvorené Rezervy na lesopest. činnosť, dovolenky a rezerva na dodatočné nájomné spolu v sume **32 654 €.**

### **Výnosy k 31.12.2025**

Tržby a zmeny stavu zásob (supina 60. a 61.)	254 444 €
Fin. náhrada za obmedzenie bež.obh.na les. poz.	2 161 €
Zúčt. dotácia PPA – Les cesta a Les. cesta.-obnova	49 199 €
Dotácia na pl. mimoprodukčných funkcií lesa	19 895 €
<b>Celkom</b>	<b>325 699 €</b>

### **Náklady k 31.12.2025**

Spotrebované nákupy (skupina 50.)	6 484 €
Služby ( skupina 51.)	50 180 €
- z toho ťažba	23 062 €
Mzdové a zákonné soc. náklady (sk.52)	27 737 €
Dane a poplatky (skupina 53.)	4 291 €
Iné náklady (skupina 54.)	365 €
Odpisy (skupina 55.)	63 457 €
Finančné náklady (skupina 56.)	10 359 €
<b>Celkom</b>	<b>162 873 €</b>

**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením je zisk 162 825 €.**

Na základe dosiahnutého hospodárskeho výsledku spoločnosti vznikla daňová povinnosť vo výške **24 295 €**.

**Hospodársky výsledok za účtovné obdobie r. 2025 po zdanení je zisk 138 530 €.**

**Uvedený hospodársky výsledok členovia výboru navrhujú preúčtovať na účet – Nerozdelený zisk minulých rokov.**

### **Nájomné**

Za rok 2025 sa navrhuje vyplatiť dodatočné nájomné, a to v celkovej výške **7 000 Eur**. Uvedená suma **7 000 Eur**, bude rozpočítaná podľa výmery na podiel a následne bude vyplatená spoločne s nájomným v roku 2026, a to do konca roka v súlade s nájomnou zmluvou.

## **Plán na rok 2026**

- Plánované tržby za predaj drevnej hmoty	60 000 Eur
- Plánované tržby za nájomné	62 000 Eur
- Tržba za odstavnú plochu	6 000 Eur
- Zúčtovaný podiel dotácie PPA – LC	49 000 Eur

**Výnosy celkom 177 000 Eur**

- Spotrebované nákupy skup. 50	7 000 Eur
- Náklady na Služby	55 000 Eur
- Mzdové náklady skup. 52	27 000 Eur
- Dane a poplatky	5 000 Eur
- Odpisy	64 000 Eur
- Finančné náklady skup.56	10 000 Eur

**Náklady celkom 168 000 Eur**

**Hrubý hospodársky výsledok 9 000 Eur**

**Vypracovala: Majeriková  
Turany 11.05.2026**